

BS projekt architektonická a
projekční kancelář s.r.o.
náměstí Míru 30/16
276 01 Mělník
Datovou schránkou

Vaše zpráva zn. / ze dne:	Naše zn./č.j.:	Vyřizuje:	Tel/e-mail:	V Hradci Králové dne:
Č. j. /9. 7. 2024	SEI – 2219/2024 SEI – 17178/2024/52.101	Ing. B. Dostálová	737 203 375/ bohumila.dostalova@sei.gov.cz	23. 7. 2024

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, na výstavbu nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie „Komunitní dům sociální služby domova na cestě - Hlinsko“, platné pro žádost o společné povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, podanou od 1. 1. 2022 do 30. 6. 2024

S odvoláním na Vaši žádost o vydání závazného stanoviska ze dne 9. 7. 2024 vydává Územní inspektorát pro Královéhradecký a Pardubický kraj Státní energetické inspekce, jako dotčený orgán příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), následující závazné stanovisko:

Na základě níže uvedeného odůvodnění **s o u h l a s í m e** s vydáním společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, na výstavbu nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie „Komunitní dům sociální služby domova na cestě – Hlinsko“ v případě, že byla žádost o společné povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, **podaná od 1. 1. 2022 do 30. 6. 2024.**

Předložená projektová dokumentace pro vydání společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, na výstavbu nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie „Komunitní dům sociální služby domova na cestě – Hlinsko“ vypracovaná 05/2024 Ing. Petrem Picmausem, autorizovanou osobou ČKAIT č. 0009194, navrhuje pro stavebníka Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice - Staré Město, 530 02 Pardubice,

IČ 70892822, výstavbu nové budovy bytového domu s nulovou spotřebou energie v katastrálním území č. 639303 Hlinsko v Čechách, parcelní č. 3737/2, 3737/3, 673/30, 723/2, 723/3, 725/6.

Stavebník splňuje při výstavbě nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie dle ustanovení § 7 odst. 1 zákona požadavky na energetickou náročnost budovy s téměř nulovou spotřebou energie, které jsou stanoveny vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov (dále jen „vyhláška“). Hodnoty ukazatelů energetické náročnosti hodnocené budovy uvedené v ustanovení § 3 odst. 1 písm. a), b) a d) vyhlášky, tj. neobnovitelná primární energie za rok, celková dodaná energie za rok a průměrný součinitel prostupu tepla, nejsou vyšší než referenční hodnoty všech ukazatelů energetické náročnosti pro referenční budovu, tak jak požaduje ustanovení § 6 odst. 1 vyhlášky.

Tyto skutečnosti jsou doloženy průkazem energetické náročnosti budovy (dále jen “průkaz”) č. evidenční 612182.0 ze dne 3. 7. 2024 zpracovaným energetickým specialistou Ing. Petrem Kaňákem, držícím oprávnění MPO č. 1271 ke zpracovávání průkazů energetické náročnosti budovy.

V případě, že v průběhu provádění stavby dojde ke změně stavby před jejím dokončením s dopadem na její energetickou náročnost oproti projektové dokumentaci pro vydání společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, upozorňuje Státní energetická inspekce účastníky společného řízení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, na ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

Ing. Hana Stejskalová

ředitelka územního inspektorátu

(elektronicky podepsáno)